**BUCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MEHMET AKİF MAHALLESİ BUCAK OTO TERMİNALİ DÜKKANLARI KİRALAMA İŞİ İHALE İLANI**

1. Mülkiyeti Bucak Belediyesine ait olan, İlçemiz M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. ve M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. üzerinde bulunan dükkan **25 adet işyeri Mevcut Hali ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesine istinaden AÇIK İhale usulü ile 5 yıl süreli kiraya verilecektir**
2. **2 - İhaleye ilişkin bilgiler**

|  |  |
| --- | --- |
| İhale Usulü | 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45’inci maddesi uyarınca açık teklif usulü |
| Tekliflerin Sunulacağı Adres | Oğuzhan Mahallesi, Atatürk Caddesi No:1 Bucak/BURDUR adresinde bulunan Belediye Hizmet Binası Encümen Toplantı Salonu |
| Katılım Evrakları Teslim Edileceği En Son Tarih ve Saat | **07/03/2025 Cuma SAAT :12,00** |
| İhalenin Yapılacağı Adres/Yer | Oğuzhan Mahallesi, Atatürk Caddesi No:1 Bucak/BURDUR |
| İhale Tarihi ve Saati | **07/03/2025 Cuma SAAT :14,00** |
| İhale Komisyonu Toplantı Yeri | Oğuzhan Mahallesi, Atatürk Caddesi No:1 Bucak/BURDUR adresinde bulunan Belediye Hizmet Binası Encümen Toplantı Salonu |

**3-Tahmini Bedeller ve Gecici Teminat Miktarları:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SIRA NO | DÜKKAN BAĞIMSIZ BÖLÜM NO | ADRES | BİNA ALANI (M2) | TAHMİNİ BEDEL AYLIK (TL)  (KDV dahil %20) | GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (TL) | KULLANIM AMACI |
|  |
|  |
| 1 | 1 NOLU DÜKKAN  4-A/B | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. | 67,9 m2 | 9.040,00 | 16.275,00 | LOKANTA |
|  |
| 2 | 2 NOLU DÜKKAN  4-C-D-E | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | 6.760,00 | 12.170,00 |  |
| 48,5 M2 |
| 3 | 3 NOLU DÜKKAN  4-F/G | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | 6.100,00 | 11.000,00 | FASTFOOD |
| 40,82 m2 |
| 4 | 4 NOLU DÜKKAN  4-H-I-J | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | 4.980,00 | 9.000,00 | MARKET |
| 29,4 m2 |
| 5 | 5 NOLU DÜKKAN  53-A | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | 5.130,00 | 9.250,00 | MARKET |
| 24 m2 |
| 6 | 6 NOLU DÜKKAN  53/B | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | 5.130,00 | 9.250,00 |  |
| 24 m2 |
| 7 | 7 NOLU DÜKKAN  53/C | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. | 24 m2 | 5.130,00 | 9.250,00 | FASTFOOD |
|  |
| 8 | 8 NOLU DÜKKAN  **53/E-D** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **7.460,00** | **13.450,00** |  |
| 48 m2 |
| 9 | 9 NOLU DÜKKAN  **53/F** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **5.180,00** | **9.350,00** |  |
| 24 m2 |
| 10 | 10 NOLU DÜKKAN  **53/G-H-I-J** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **14.200,00** | **25.600,00** | KAFATERYA |
| 121,2 m2 |
| 11 | 11 NOLU DÜKKAN  **53/K** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **4.000,00** | **7.200,00** |  |
| 17,72 m2 |
| 12 | 12 NOLU DÜKKAN  **53/L** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **3.750,00** | **6.750,00** | TAKSİ DURAK |
| 14,72 m2 |
| 13 | 13 NOLU DÜKKAN  **53/M** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **3.900,00** | **7.050,00** | BERBER |
| 14,72 m2 |
| 14 | 14 NOLU DÜKKAN  **53/N** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **3.750,00** | **6.750,00** |  |
| 14,72 m2 |
| 15 | 15 NOLU DÜKKAN  **53/O** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **8.800,00** | **15.850,00** | KIRAATHANE |
| 93,12 m2 |
| 16 | 16 NOLU DÜKKAN  **Z-1** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3m2 |
| 17 | 17 NOLU DÜKKAN  Z-2 | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | 3.500,00 | 6.300,00 | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3m2 |
|  |  |
|  |
| 18 | 18 NOLU DÜKKAN  **Z-3** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. | 9,3 m2 | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
|  |
| 19 | 19 NOLU DÜKKAN  **Z-4** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3 M2 |
| 20 | 20 NOLU DÜKKAN  **Z-5** | M.AKİF MAHALLESİ ALPARSLAN TÜRKEŞ BUL. |  | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3 M2 |
| 21 | 21 NOLU DÜKKAN  **Z-1** | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3 M2 |
| 22 | 22 NOLU DÜKKAN  **Z-2** | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3M2 |
| 23 | 23 NOLU DÜKKAN  **Z-3-4** | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | **4.900,00** | **8.850,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 18,60 M2 |
| 24 | 24 NOLU DÜKKAN  **Z-5** | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD. |  | **3.500,00** | **6.300,00** | ŞEHİRLERARASI YAZIHANE |
| 9,3 M2 |
| 25 | 25 NOLU DÜKKAN  **TERMİNAL WC** | M.AKİF MAHALLESİ ORUÇ REİS CAD |  | **5.150,00** | **9.270,00** | TERMİNAL WC |
|  |

İhale Yukarıdaki sıraya göre yapılacak olup Aylık kira bedeli en fazla artırım yapan firmaya / kişiye ihale sonuçlandırılır.

**Madde 4** -**İhaleye katılabilmek için gereken belgeler**

**A) GERÇEK KİŞİLERDEN;**

1. İkametgâh belgesi,
2. Nüfus Cüzdan Sureti,
3. İstekli Kiralama yapacağı yerde ne iş yapacağını bildirir beyanname
4. Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak onaylı belge
5. Oda Kayıt Belgesi
6. Belirtilen Geçici Teminat Miktarını Belediye ye hesabına yatırılması

B) **TÜZEL KİŞİLERDEN;**

1. Tebligat için adres beyanı
2. Tüzel kişilerin vergi numaralarını bildirmeleri
3. Tüzel kişiliğin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi
4. Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak onaylı belge
5. Belirtilen Geçici Teminat Miktarını Belediye ye hesabına yatırılması

**4-** İhale dokümanı belirtilen adreste hafta içi 10:00 - 12:30, 13:00 - 16:00 saatleri arasında bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye teklif verecek isteklilerin ihale şartnamesini imzalamak zorundadır.

Keyfiyet İlan Olunur.