

BUCAK BELEDİYE MECLİSİNİN 07 NİSAN 2026 TOPLANTI KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Hülya GÜMÜŞ Başkanlığında 07.04.2026 Salı günü saat 14:30 da Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Mesut GÜNEL, Ömer ÖZER, Özcan DURAN, Pınar ERK, R. Tuğçe Aktaş KAPLAN, İbrahim ÖZDAMAR, Hüseyin GÖKTUR, Ahmet DEMİR, Ayşegül ALTINSOY, Yunus KARACAN, Ahmet GEZMEZ, İsmail BAŞARIR, Bünyamin KIZIL, Özkan İGCI, Gökhan ALTUNDAŞ

KARAR NO : 17
VERİLEN KARAR :

Bucak Belediyesi İmar Komisyonu, 16.03.2026 tarihinde daha önce görüşülerek ertelenmiş olan dosyayı yeniden değerlendirmek üzere 31.03.2026 tarihinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü toplantı masasında toplanarak; ilçemiz Fatih Mahallesi 1378 ada 3 ve 11 parselleri kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapılmasına ilişkin hazırlanan imar planını görüşmüştür.

Söz konusu plana ilişkin 26.03.2026 tarih ve 2092073 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü görüşü doğrultusunda, plana ek olarak kamulaştırma hattına göre Karayollarına ilişkin düzenlemelerin de ilgili plan paftada düzenlenmesi görüşülmüştür.

Yapılan değerlendirme sonucunda, söz konusu plan dosyası komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Söz konusu dosya, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine göre İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oy birliği ile kabul edildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 18
VERİLEN KARAR :

Burdur İli, Bucak İlçesi, Sanayi ve Yetmişevler Mahalleleri arasında, Onaç Çayı üzerindeki kadastro harici alanda yer alan ve I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli Selçuklu Köprü ünün koruma alanı içerisinde kalan imar yoluna ilişkin hususlar değerlendirilmiştir.

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun ilgi kararında; mevcut onaylı imar planında yer alan imar yolunun uygulanması halinde, tescilli köprünün doğu kısmında yer alan yol ile bağlantıyı sağlayan merdiven ile köprünün özgün parçası olan duvarın bir bölümünün zarar göreceği, köprü yapısının onarımı sürecinde yeni imalatlar nedeniyle yapı formunun değiştiği, bu nedenle köprünün bütünlüğünün korunması ve yol ile bağlantının devamlılığının sağlanabilmesi amacıyla köprü yapısının yeniden hassas ölçümünün yapılarak koordinatlandırılması ve koruma alanı sınırlarının bu doğrultuda güncellenmesine yönelik çalışmanın Kurula sunulması gerektiği belirtilmiştir.

Bu kapsamda; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, Kurul görüşleri doğrultusunda hazırlanmış 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, plan açıklama raporu ve ekleri ile birlikte değerlendirilmek üzere Belediye Meclisine sunuldu.

Söz konusu dosyanın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine göre İmar Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verdi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 19
VERİLEN KARAR :

İlçemizde son yıllarda iklim değişikliğine bağlı olarak yağış miktarlarında azalma yaşandığı, kuraklık riskinin arttığı ve bu kapsamda Mimar Sinan Mahallesi 1331 ada ve çevresinde su deposu yapılmasının planlandığı belirtilerek söz konusu alanın imar planında teknik altyapı alanı olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Bu doğrultuda yapılan değerlendirme sonucunda; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyası hazırlanmış olup, plan değişikliği dosyasında belirtilen Mimar Sinan Mahallesi 1331 ada ve çevresinde belirlenen alanın Teknik Altyapı Alanı olarak düzenlenmesine yönelik plan değişikliği teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesi hususunun;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine göre İmar Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verdi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 20
VERİLEN KARAR :

İlçemiz Cami Mahallesi 883 ve 884 adalarının güneyinde, daha önce yapılan parselasyon işlemi kapsamında park alanı olarak terk edilen alanın, parsellerin kadastral durumu dikkate alınarak yeniden düzenlenmesi amacıyla, mevcut planda Konut Altı Ticaret Alanı olarak planlı bulunan fonksiyonunun, kadastral durumdaki eski hali olan Park Alanı kullanımına dönüştürülmesi;

883 ve 884 adalarının güneyinde yer alan donatı alanında yapılan fonksiyon değişikliği sonucunda oluşacak park alanına karşılık olarak, hâlihazırda Cumartesi Pazarı olarak kullanılan 1679 ada 1 parselin batısında bulunan park alanının, park alanı kullanımından çıkarılarak Konut Altı Ticaret Alanı olarak planlanması;

Yapılan plan değişikliklerinin Belediyemizce resen ve kamu yararı doğrultusunda hazırlandığı, fonksiyon değişikliklerinin donatı alanları arasında dengeli ve karşılıklı olarak gerçekleştirildiği, bu kapsamda donatı alanlarının toplamında herhangi bir azalma veya kayba yol açmadığı hususları dikkate alınarak;

Belirtilen gerekçeler doğrultusunda, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi hükümleri uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun görülmesi hususunun;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine göre İmar Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verdi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 21
VERİLEN KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi gereğince, İbrahim ÖZDAMAR 1. Meclis Başkan Vekili, Özcan DURAN 2. Meclis Başkan Vekili olarak seçildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 22
VERİLEN KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi gereğince, Divan Katipliklerine, Pınar ERK ve Ahmet Demir asıl üye olarak, Hüseyin GÖKTUR ve Özcan DURAN yedek üye olarak seçildi

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 23
VERİLEN KARAR :

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine göre Belediye Encümen Üyeliklerine Mesut GÜNEL ve Rahime Tuğçe AKTAŞ KAPLAN seçildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 24
VERİLEN KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi gereğince İmar Komisyonu Üyeliklerine; Pınar ERK, Ahmet DEMİR, Hüseyin GÖKTUR, İsmail BAŞARIR ve Gökhan ALTUNDAŞ oy birliği ile seçildiler.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 25
VERİLEN KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliklerine; Özcan DURAN, Ömer ÖZER, Pınar ERK, Ayşegül ALTINSOY ve Özkan İGÇİ oy birliği ile seçildiler

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 26
VERİLEN KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Ulaşım Komisyonu Üyeliklerine; İbrahim ÖZDAMAR, Özcan DURAN, Hüseyin GÖKTUR, Bünyamin KIZIL ve Gökhan ALTUNDAŞ oy birliği ile seçildiler.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 27
VERİLEN KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi uyarınca Belediye Başkanının Meclise sunmuş olduğu 2025 yılı faaliyet raporu oy birliği ile kabul edildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

İşbu Karar Özetleri aslına uygundur. 07.04.2026

