BUCAK BELEDİYE MECLİSİNİN 06 EKİM 2026 TOPLANTI KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Hülya GÜMÜŞ Başkanlığında 06.10.2026 Salı günü saat 14:30 da Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Mesut GÜNEL, Ömer ÖZER, Özcan DURAN, Pınar ERK, R. Tuğçe AKTAŞ KAPLAN, İbrahim ÖZDAMAR, Hüseyin GÖKTUR, Ahmet DEMİR, Ayşegül ALTINSOY, Yunus KARACAN, İsmail BAŞARIR, Bünyamin KIZIL, Özkan İĞCİ, Gökhan ALTUNDAŞ

Başkan İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ve Su Komisyonu üye seçimlerinin yeniden yapılması konusunun gündeme ilave olarak alınmasını ve ilk madde olarak sırasıyla İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ve Su Komisyonu seçimlerinin yapılmasını teklif etti. Oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 61
VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ve Su Komisyonu üye seçimlerinin yeniden yapılması konusunun gündeme ilave olarak alınması ve ilk madde olarak sırasıyla İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ve Su Komisyonu seçimlerinin yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi uyarınca oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündeme ilave edilen İmar Komisyonu Üyelerinin Seçilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Yazı İşleri Müdürü Neval Çelik tarafından Meclise bilgi verildi. Meclis Üyesi Özcan DURAN aday olarak Yeni Partiden Pınar ERK'i Meclis Üyesi Bünyamin KIZIL Ak Partiden İsmail BAŞARIR'ı, Meclis Üyesi Özkan İĞCİ, Bağımsız Meclis Üyesi Gökhan ALTUNDAŞ'ı teklif etti. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 62
VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu Üyeliklerine kalan süreyi tamamlamak üzere; Pınar ERK, İsmail BAŞARIR ve Gökhan ALTUNDAŞ, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi gereğince oy birliği ile seçildiler.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündeme ilave edilen Plan ve Bütçe Komisyonu Üyelerinin Seçilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Meclise bilgi verildi. Meclis Üyesi Özcan DURAN aday olarak Yeni Partiden Özcan DURAN, Meclis Üyesi Bünyamin KIZIL Ak Partiden Ayşegül ALTUNSOY'u, Meclis Üyesi Gökhan ALTUNDAŞ, Bağımsız Meclis Üyesi İbrahim ÖZDAMAR'I teklif etti. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 63
VERİLEN KARAR :

Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliklerine kalan süreyi tamamlamak üzere; Özcan DURAN, Ayşegül ALTUNSOY ve İbrahim ÖZDAMAR, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi gereğince oy birliği ile seçildiler.

Hülya GÜMÜŞ	Pınar ERK	Ahmet DEMİR
Belediye Başkanı	Katip	Katip
(İmza)	(İmza)	(İmza)

Gündeme ilave edilen Ulaşım Komisyonu Üyelerinin Seçilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Meclise bilgi verildi. Meclis Üyesi Özcan DURAN aday olarak Yeni Partiden Ömer ÖZER'i, Meclis Üyesi Bünyamin KIZIL Ak Partiden Bünyamin KIZIL'ı, Meclis Üyesi Gökhan ALTUNDAŞ, Bağımsız Meclis Üyesi Özkan İĞCİ'yi teklif etti. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 64
VERİLEN KARAR :

Ulaşım Komisyonu Üyeliklerine kalan süreyi tamamlamak üzere; Ömer ÖZER, Bünyamin KIZIL ve Özkan İĞCİ, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi gereğince oy birliği ile seçildiler.

Hülya GÜMÜŞ	Pınar ERK	Ahmet DEMİR
Belediye Başkanı	Katip	Katip
(İmza)	(İmza)	(İmza)

Gündeme ilave edilen Su Komisyonu Üyelerinin Seçilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Meclise bilgi verildi. Meclis Üyesi Özcan DURAN aday olarak Yeni Partiden Ahmet DEMİR'i, Meclis Üyesi Bünyamin KIZIL Ak Partiden Yunus KARACAN'ı, Meclis Üyesi Özkan İĞCİ, Bağımsız Meclis Üyesi Gökhan ALTUNDAŞ'ı teklif etti. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 65
VERİLEN KARAR :

Su Komisyonu Üyeliklerine kalan süreyi tamamlamak üzere; Ahmet DEMİR, Yunus KARACAN ve Gökhan ALTUNDAŞ, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesi gereğince oy birliği ile seçildiler.

Hülya GÜMÜŞ	Pınar ERK	Ahmet DEMİR
Belediye Başkanı	Katip	Katip
(İmza)	(İmza)	(İmza)

Gündemin 1. Maddesi olan İmar Komisyonuna havale edilen dosyaların görüşülmesine geçildi. İmar Komisyonuna havale edilen gündemin 1.1. maddesi olan Yapılaşmada Otopark İle İlgili Tereddütlerin Giderilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında İmar ve Şehircilik Müdürü Mehmet Ali Kurt tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

Hülya GÜMÜŞ, Mesut GÜNEL, Ömer ÖZER, Özcan DURAN, Pınar ERK, R. Tuğçe AKTAŞ KAPLAN, İbrahim ÖZDAMAR, Hüseyin GÖKTUR, Ahmet DEMİR kabul oyu, Ayşegül ALTINSOY, Yunus KARACAN, İsmail BAŞARIR, Bünyamin KIZIL, Özkan İĞCİ, Gökhan ALTUNDAŞ çekimser oy kullandı.

KARAR NO : 66
VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu'nun 11.09.2026 tarihli toplantısında;

1- İmar planlarında Ticaret Alanı olarak belirlenen bölgelerde, parsel alanı 600 m²'nin altında olan parsellerde,

2- Konut altı ticaret kullanımının bulunduğu bitişik nizam parsellerde, konut ve ticaret kullanımlarına ait toplam otopark ihtiyacının %50'sinin kapalı otopark olarak karşılanmasının mümkün olmadığı durumlarda,

kapalı otopark yapılması zorunluluğunun aranmayacağı;

Konut altı ticaret ve ticaret alanlarında, yukarıda belirtilen şartlar kapsamında kapalı otopark yapılması zorunluluğunun aranmadığı durumlarda, 22.02.2018 tarihli ve 30340 sayılı Otopark Yönetmeliği'nin 4 üncü maddesinin;

"1)Komşu parsellerle ortak otopark uygulaması veya ada içi otopark uygulamaları şeklinde karşılanır.

2)Otopark olarak gösterilen yapı ya da bağımsız bölüm ile bu otoparkı kullanacak olan yapı ya da bağımsız bölümlerin tapularında ayrı ayrı süresiz irtifak kurulması, tapu kütüğünün beyanlar hanelerinde bu konuda belirtme yapılması kaydıyla; 1500 metrelik yarıçap veya 2000 metrelik yürüme mesafesi içinde kamulaştırmaya konu olmayan başka parselden ya da binadan veya binaların zorunlu olarak ayrılması gerekenler haricindeki müstakil otopark olarak ayrılmaya müsait olan bölümlerinden veyahut ticari otoparklardan karşılanır.

3) Otopark ihtiyacı, (1) ve (2) numaralı alt bentlere göre de karşılanamayan parsellerde, ilgili idarelerce, 12 nci maddede yer alan esaslar dâhilinde bedel alınmak suretiyle bölge otoparkından yer tahsis edilerek karşılanır." hükümlerinin esas alınmasına,

Yukarıda belirtilen koşulların dışında kalan otopark uygulamalarında ise 22.02.2018 tarihli ve 30340 sayılı Otopark Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmasına ve otoparkla ilgili plan notlarında gerekli güncellemelerin yapılmasına oybirliğiyle karar verilmiştir.

Söz konusu dosya, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy çokluğu ile kabul edildi

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

İmar Komisyonuna havale edilen gündemin 1.2 Mehmet Akif Mahallesi 404 Ada 1 Parsel Eğitim Tesis Alanı İmar Plan Değişikliği konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında İmar ve Şehircilik Müdürü Mehmet Ali Kurt tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

Hülya GÜMÜŞ, Mesut GÜNEL, Ömer ÖZER, Özcan DURAN, Pınar ERK, R. Tuğçe AKTAŞ KAPLAN, İbrahim ÖZDAMAR, Hüseyin GÖKTUR, Ahmet DEMİR, Yunus KARACAN, İsmail BAŞARIR, Bünyamin KIZIL kabul oyu, Ayşegül ALTINSOY, , Özkan İĞCİ, Gökhan ALTUNDAŞ çekimser oy kullandı.

KARAR NO : 67
VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu'nun 11.09.2026 tarihli toplantısında; Mehmet Akif Mahallesi 404 ada 1 parsel sayılı taşınmazın mevcut imar planındaki "Eğitim Alanı" kullanımının "Sosyal Tesis Alanı" olarak değiştirilmesine yönelik İmar Planı Değişikliği teklifini görüşmüştür.

Yapılan değerlendirmede; söz konusu plan değişikliğinin taşınmaz bazında kullanım değişikliğinin yanı sıra plan bütünlüğü, sosyal donatı dengesi, eğitim alanlarının yeterliliği ve eşdeğer alan koşulları açısından değerlendirilmesi gerektiği; ayrıca taşınmaz maliklerinin mülkiyet hakları ve talepleri ile kamu yararının gözetilmesi gerektiği kanaatine varılmıştır.

Bu kapsamda, İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda hazırlanan plan değişikliği teklifinin, ilgili mevzuat hükümleri ve yukarıda belirtilen hususlar çerçevesinde uygun olmadığı değerlendirilmiştir. Söz konusu plan değişikliği teklifinin uygun olmadığına ve teklifin reddelmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Söz konusu dosya, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, imar komisyon raporunun kabul edilmesine, İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda hazırlanan plan değişikliği teklifinin ret edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy çokluğu ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

İmar Komisyonuna havale edilen, gündemin 1.3. maddesi olan Cami Mahallesi Yükseköğretim Alanına İlişkin İmar Planı Değişikliği (1360 ada 3 parsel ve 256 ada 31 parsel ve çevresi) konusunun görüşülmesi geçildi. Konu hakkında İmar ve Şehircilik Müdürü Mehmet Ali Kurt tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 68
VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonu'nun 11.09.2026 tarihli toplantısında; Burdur İli, Bucak İlçesi, Cami Mahallesi, Yükseköğretim Alanına ilişkin, Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi (MAKÜ) tarafından talep edilen, 1360 ada 3 parsel ile 256 ada 31 parsel ve çevresini kapsayan İmar Planı Değişikliği teklifini görüşmüştür.

Yapılan değerlendirmede; plan değişikliği kapsamında kapatılması öngörülen 309 No'lu Sokak'ın hâlihazırda fiilen kullanılan bir ulaşım bağlantısı olduğu ve söz konusu yolun kapatılması durumunda ulaşım ihtiyacını karşılayabilecek alternatif bir yol güzergâhının olmayacağı düşünülmüştür.

Bu kapsamda, 309 No.lu Sokak'ın kapatılmasının ulaşım sürekliliği ve mevcut ulaşım bağlantısı açısından uygun olmadığı değerlendirilerek, söz konusu yolun kapatılmasına yönelik İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olmadığına oy birliği ile karar verilmiştir.

Söz konusu dosya, İmar Komisyonu raporu doğrultusunda imar komisyon raporunun kabul edilmesine, Mehmet Akif Ersoy Üniversitesi tarafından talep edilen imar planı değişikliğinin reddedilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündemin 2. maddesi olan Kadro İhdası konusunun görüşülmesine görüşülmesine geçildi. Konu hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Eyüp Gürsel tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 69
VERİLEN KARAR :

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Tasnif Cetvellerine göre D-12 grubunda yer alan Belediyemiz'in 12.09.2025 tarih ve 33015 sayılı resmi gazetede yayınlanan Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikte Genel İdari Hizmetler Sınıfı Diğer Müdürlükler Kadro adedi 7 (Yedi) iken, 31.07.2026 tarih ve 33326 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelikle Genel İdari Hizmetler Sınıfı Diğer Müdürlükler Kadro adedi 8 (Sekiz)'e yükseltilmiş olup, yönetmelik gereği norm kadromuzda 1 adet 4 dereceli Genel İdari Hizmetler sınıfı Diğer Müdürler Kadrosu İhdas edilmesine ve Aynı yönetmelikle Avukatlık Hizmetleri sınıfı kadro adedi 3'e yükseltilmiş olup, 1 adet 7 dereceli Avukatlık Hizmetleri sınıfı Avukat kadrosunun İhdas edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündemin 3. maddesi olan Şehir İçi Özel Halk Otobüsleri Ücret Zam Talebi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Zabıta Müdürü Bahar Günaydın tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 70
VERİLEN KARAR :

Burdur Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği'nin 23.09.2026 tarih ve 15 sayılı kararı, Bucak Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının 23.09.2026 tarih ve 2026/149 sayılı yazıları, Bucak Şehir içi Minibüsçüler Derneği'nin 29.09.2026 tarih ve 7749 sayılı dilekçeleri'ne istinaden, Burdur Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği'nin 23.09.2026 tarihli ve 15 nolu kararı ile onaylanan fiyat tarifesinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesi f, p bentleri gereğince şehir içi büyük: 35,00 Türk Lirası, şehir içi öğrenci: 30,00 Türk Lirası olarak uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündemin 4 maddesi olan C Plaka Servis Araçlarının Zam Talebi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Zabıta Müdürü Bahar Günaydın tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 71
VERİLEN KARAR :

Burdur Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği'nin 23.09.2026 tarih ve 15 sayılı kararı, S.S. 45 Nolu Bucak Servisçiler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'nin 15.09.2026 tarih ve 25 sayılı dilekçeleri ve Bucak Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının 23.09.2026 tarih ve 2026/150 sayılı yazıları ile 2026-2027 Eğitim ve Öğretim döneminde uygulanan Servis ücretlerinin yeniden belirlenmesini talep etmişlerdir.

19.08.2025 tarih ve 32991 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Okul Servis Araçları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 4. Maddesi ile "Okul Servis Araçları Yönetmeliği 5. Maddesi 2. Fıkrası d) bendi (Danıştay Sekizinci Dairesinin 19/10/2022 tarihli ve E.:2018/3407; K.:2022/5738 sayılı kararı ile iptal bent) (Yeniden Düzenleme:RG-19/8/2025-32991) Büyükşehirlerde 5216 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi, diğer illerde ise 5393 sayılı Kanunun 15 inci maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi uyarınca;

Bucak ilçe merkezinde 2026-2027 Eğitim ve Öğretim Yılı Servis Ücretleri;
Sabah-Öğle-Akşam 3.750,00TL.,
Sabah-Öğle-Akşam Okul Öncesi (Rehber Personelli) 4.000,00TL.,
Rehber Personel ücreti 1.000,00TL.,
Kardeş İndirimi Aynı Araç İçinde %5,
Yıllık Peşin İndirimi %5 olarak uygulanmasına,
5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi (p) bendine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündemin 5. maddesi olan İtfaiye Müfrezesi ve Eğitim Alanına İsim Verilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR NO : 72
VERİLEN KARAR :

Belediyemiz tarafından Çamlıca Mahallesi Mustafa Konu Caddesi No:1 adresinde bulunan alana İtfaiye Müfrezesi ve Eğitim Alanı Tesisi yapılmıştır.

Belediyemize 15.02.2015 tarihinde İtfaiye Müdürlüğü personeli olarak göreve başlayan Fuat Arlı, 04.12.2017 tarihinde görevi başında geçirdiği kalp krizi sonucu vefat etmiştir. Görevi başında vefat eden personelimizin anısının yaşatılması için, Belediyemiz tarafından yapılan İtfaiye Müfrezesi ve Eğitim Alanı Tesisi'ne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (n) fıkrası kapsamında "Bucak Belediyesi Fuat Arlı İtfaiye Müfrezesi ve Eğitim Alanı Tesisi" isminin verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

Gündemin 6. maddesi olan Teminat Mektubu Alınması konusunun görüşülmesine geçildi. Konu hakkında Mali Hizmetler Müdürü Osman İnal tarafından meclise bilgi verildi. Konu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

Hülya GÜMÜŞ, Mesut GÜNEL, Ömer ÖZER, Özcan DURAN, Pınar ERK, R. Tuğçe AKTAŞ KAPLAN, İbrahim ÖZDAMAR, Hüseyin GÖKTUR, Ahmet DEMİR, Özkan İĞCİ, Gökhan ALTUNDAŞ kabul oyu, Ayşegül ALTINSOY, Yunus KARACAN, İsmail BAŞARIR, Bünyamin KIZIL ret oyu kullandı.

KARAR NO : 73
VERİLEN KARAR :

İstanbul 36. İcra Dairesi 2026/39558 nolu dosya Davacı 1- Resat Trafik Çözümleri AŞ.2- Set Up Trafik Çağrı Hizmetleri Anonim Şirketi adına ödenmesi gereken alacak karşılığında; 20.000.000,00 TL. Tutarında Teminat Mektubu verilmesi için yurtiçi ve yurtdışı kamu/özel bankalardan, İller Bankasından, 20.000.000,00 TL. Teminat Mektubu alınmasına, teminat mektubu karşılığında Bucak Belediyesine ait herhangi bir taşınmazın ipotek olarak verilmesine ve bu hususstaki tüm yasal iş ve işlemleri yürütmek ve gerekli sözleşmeleri yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine,

5393 Sayılı Kanun'un 18.maddesinin (d) fıkrası ve 68. Maddesinin (e) fıkrası hükümleri gereğince oy çokluğuyla karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ Belediye Başkanı (İmza)	Pınar ERK Katip (İmza)	Ahmet DEMİR Katip (İmza)

İş bu Karar Özetleri aslına uygundur. 06.10.2026

T.C. Neval CEBE Yazı İşleri Müdürü BUCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI 1923