

BUCAK BELEDİYE MECLİSİNİN 05 KASIM 2024 TOPLANTI KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Hülya GÜMÜŞ Başkanlığında 05/11/2024 Salı günü saat 14:30 da Meclis Toplantı salonunda toplandı.

TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER:

Mesut GÜNEL, Ömer ÖZER, Özcan DURAN, Pınar ERK, Rahime Tuğçe AKTAŞ KAPLAN, İbrahim ÖZDAMAR, Hüseyin GÖKTUR, Ahmet DEMİR, Ayşegül ALTINSOY, Yunus KARACAN, Ahmet GEZMEZ, Özkan İĞCİ

KARAR NO : 97
VERİLEN KARAR :

İmar Komisyonun 01.10.2024 tarihli toplantısında; “ İl Emniyet Müdürlüğüne tahsisli İlçemiz Fatih Mahallesi, 390 ada, 15 parselin Resmi Kurum Alanı (Emniyet Müdürlüğü),bina yüksekliği Yençok:14.50 Metre ve Çekme Mesafesi 2.00 Metre olarak planlanması konusu Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Maddesince imar komisyonunca uygun görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre imar komisyonu raporu doğrultusunda oy birliği ile kabul edildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 98
VERİLEN KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2024 tarih ve 23621 sayılı yazısında; Mimar Sinan Mahallesi Kahveler Mevkiinde 17.11.1992 tarih ve 1646 sayılı kurul kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenerek yine Kurul kararı ile 11.12.2012 tarih ve 1250 sayılı kararı ile Arkeoloji sit alanı sınırları sayısallaştırılarak güncellenmiş olup sit alanının plana işlenmesi için 17.10.2024 tarih ve 18395 sayılı kararı alınarak İmar Plan Değişikliği dosyası Antalya Kültür Varlıkları Koruma Kurulunca onaylanmıştır.

Söz konusu Bucak İlçesi Mimar Sinan Mahallesi Kahveler Mevkiinde bulunan sit alanının tescillenmesi ve sit alanı sınırının plana işlenmesi için kurulda onaylanan 1/5000 Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. madde hükümlerince değerlendirilmesi gerekmektedir.” denilmektedir.

Dosyanın imar komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 99
VERİLEN KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2024 tarih ve 23629 sayılı yazısında; Bucak İlçesi Cami Mahallesi 109 ada 6 parselde bulunan Mahmudiye Camisinin tescillenmesine ilişkin 15.05.2024 tarih ve 17660 sayılı kurul kararı alınarak 29.02.2024 tarih ve 17315 sayılı kararı ile belirtilen koruma alanı sınırı kesinleşmiştir. 2863 sayılı Kanununun 8. maddesi doğrultusunda alınan 30.09.2024 tarih ve 18319 sayılı Antalya Kültür Varlıkları Koruma Kurulu kararınca Cami Mahallesi 109 ada 6 parselde bulunan Mahmudiye Camisinin tescillenmesi ve koruma alanı sınırının plana işlenmesi konusunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerince değerlendirilmesi gerekmektedir." denilmektedir.

Dosyanın imar komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 100
VERİLEN KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2024 tarih ve 23630 sayılı yazısında; T.C. Isparta 2. İdare Mahkemesinin 2024/176 Esas No ve 2024/785 Karar Numaralı kararı ile Bucak ilçesi Atilla Mahallesi tapununun 198 ada 57,58 ve 59 numaralı parsellerde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alana yönelik olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonunun onaylanmasına dair Bucak Belediye Meclisinin 16/11/2015 tarih ve 179 sayılı kararının bahsi geçen taşınmazları yönünden düzeltilmek suretiyle kaldırılarak iptal edilmesi ve eski hale getirilmesi istemiyle Mülk sahibinin yaptığı başvurusuna ilişkin kararda "...imar planı değişikliği teklifinin belediye meclisine sunulmaksızın Belediye Başkanı adına Belediye Başkan Yardımcısı imzalı işlemle reddedilmesinde yetki yönünden hukuka uyarlık bulunmadığı..." denilmektedir. 8.12.2023 tarihli dilekçe idaremizce incelenmiş ve plan değişikliği dosyası ve ekleri bulunmamaktadır. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği Planların Sunulması başlıklı 31. Maddesi hükümlerinde "İdare; onaylanmak üzere iletilen plan tekliflerini, öncelikle eksik belgesinin olup olmadığı yönünden inceler, eksik belgesi bulunanların eksikliklerinin ilgilisince 30 gün içinde tamamlanmak üzere iade eder." Hükmüne göre plan değişiklik dosyası ve ekleri bulunmayan dosyanın değerlendirmesi gerekmektedir." denilmektedir.

Dosyanın imar komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 101
VERİLEN KARAR :

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 22 inci maddesi hükmü gereğince 2025 Mali yılı Bütçe hazırlıkları Bütçe çağrısı ile başlatılmış olup, Mali Hizmetler Müdürlüğünce Belediyemiz birimlerinden gelen gider teklifleri birleştirilerek gelir bütçesi ve izleyen iki yılın gelir tahminleri hazırlanarak, bütçe ilke ve hedefleri doğrultusunda kurumumuzun 2025 yılı hazırlık bütçesi oluşturulmuştur. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27 inci maddesi hükmü gereğince Meclisimize gönderilmiştir.

2025 Mali yılı bütçesinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28-29 uncu maddeleri ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin b fıkrası gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 102
VERİLEN KARAR :

Gelir Tarifesinde düzenleme yapılması konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 103
VERİLEN KARAR :

Zabıta Müdürlüğü'nün 23.10.2024 tarih ve 23566 sayılı yazısında; 28351 Sayılı Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik uyarınca, 03/02/2015 tarih ve 31 sayılı Belediye Meclis kararı ile hazırlanan "Bucak Belediyesi Pazar Yerleri Yönetmeliği"nde İlgili Bakanlık tarafından birçok maddesinde değişiklik yapılmıştır. Bu nedenle, "Bucak Belediyesi Pazar Yerleri Yönetmeliği"nin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi (b) Bendine dayanarak ve 28351 Sayılı Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 22. Maddesi 1. Fıkrası (f) Bendi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (m) Bendi gereğince güncellenmesi ve Pazarcı esnaflarının devir hakkı verilmesi yönündeki taleplerinin değerlendirilmesi; değerlendirme sonucunda devir hakkının verilmesi durumunda devir ücretlerinin belirlenmesi gerekmektedir." denilmektedir.

Bucak Belediyesi Pazar Yerleri Yönetmeliğinde düzenleme yapılması konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine göre oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 104
VERİLEN KARAR :

Belediye Meclisinin 01/04/2008 tarih ve 27 sayılı kararı ile kabul edilen Kabahatler Kanunu'na 32. Madde kapsamında 36. maddeden sonra gelmek üzere 37. Madde olarak " Belediye Mücavir sahası içerisinde ağaç ve ağaç dallarının parsel sınırları dışına çıkması (taşması) durumunda, mülk sahiplerine ağaç ve ağaç dallarının kesilmesi için 30 gün süre verilir, verilen süre içerisinde kesilmediği takdirde idari para cezası uygulanır ve parsel dışına taşan kısımları Belediye ekiplerince kesilir," maddesinin eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

KARAR NO : 105
VERİLEN KARAR :

960 Hissesi Belediyemize ait olan Bucak Belediyesi Akaryakıt Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Sermayesini 50.000.000,00TL'ye çıkarmakla, Belediye hissesine isabet eden 32.929.433,53-TL.'nin belediyemiz bütçesinin ilgili bölüm ve maddesinden ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

Hülya GÜMÜŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

Pınar ERK
Katip
(İmza)

Ahmet DEMİR
Katip
(İmza)

İşbu Karar Özetleri aslına uygundur. 05/11/2024

