



T.C.
BUCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
METRUK BİNA TEKNİK RAPOR

KURUM : BUCAK BELEDİYESİ

09.07.2026



MÜLKİYET BİLGİLERİ		YAPI BİLGİLERİ	
İli	Burdur	Betonarme	-
İlçesi	Bucak	Yığma	-
Mahallesi	Çukur Mahalle	Kargir	Evet
Pafta	-	Kerpiç	Evet
Ada	161	Kat Adedi	2
Parsel	30	Yatayını Kaybetmiş	-
Halen Kullanılıyor	KISMEN	Dikeyini Kaybetmiş	-
Kullanılmıyor	Evet	Kullanılabilir	-
Maliki	Mustafa GÜRÜZMADEN ve GÜLSÜM GÜRÜZMADEN	Güçlendirme İle Kullanılabilir	Hayır
Açıklama : Yapılan tespit gözlemsel olup tamiratla kullanılamayacağı görülmüştür.		Kullanılamaz	Evet
		Sonuç	Metruk

TEKNİK ELEMAN

İnşaat Teknikeri
Uğur ATASAYAR

İnşaat MÜHENDİSİ
Hasan Emre ÖZCİĞER

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili
Mehmet Ali KURT

T.C.
BURDUR İLİ
BUCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TESPİT TUTANAĞI

09.07.2026

Taşınmaza Ait Bilgiler

Taşınmaz Sahibi: Mustafa Gürüzmaden *ve W.3.*

Mahallesi : Çukur Mahalle

Pafta no : N

Ada no : 161

Parsel no : 30

Yapı Ruhsatı olup /olmadığı: Yok

Yapı Kullanma İzin belgesi olup/olmadığı: Yok

Yapı Adresi : Çukur Mahallesi 602. Sokak No:4 BUCAK/BURDUR

Kurumumuza gelen CİMER başvurusu ile Belediyemiz teknik ekiplerince sözü edilen taşınmazın yerine gidilerek yapı kontrol edilmiştir. Yapılan kontrolde yapının 2 katlı kerpiç ve taş duvarlı olarak imal edildiği yapının çatı kısmında ise niteliği ahşap taşıyıcı üzerine kiremit çatı ile kaplı olan balkon kısmında göçmeler meydana geldiği pencere, kapı ve doğramalarının yıkıldığı ve korunmasız olduğu, çatı kısmında kısmen yıkılmalar meydana geldiği görülmüş olup ön görülen afet riski altında can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği, yapının İVEDİLİKLE güvenlik tedbirlerinin alınması gerektiği, mevcut durumuyla tehlike içerdiği görülmüş yapıdan fotoğraflar çekilerek tutanak tutulmuştur.

İş bu tutanak 3 nüsha hazırlanarak imza altına alınmıştır.

Eki:

- Yapı yerinde çekilmiş fotoğraflar
- Taşınmazın tapu kaydı

Uğur ATASAYAR
İnşaat Teknikeri

Hasan Emre ÖZCİĞER
İnşaat Mühendisi

Mehmet Ali KURT
İmar ve Şehircilik Müd. V.

Aslı, Elden Aldım

Ramazan OCAK
Çukur Mahallesi Muhtarı
0507 842 47 22



11

RECEIVED
GOVERNMENT OF CANADA
DEPT. OF INDUSTRY

Kaydı Oluşturan: UĞUR ATASAVAR (Bucak Belediye Başkanlığı)

Tapu Kaydı (Hepsi)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasımaz
Tasımaz Kimlik No:	121029186
İl/İlçe:	BURDUR/BUCAK
Kurum Adı:	Bucak
Mahalle/Köy Adı:	ÇUKUR Mah.
Mevkii:	-
Cilt/Sayfa No:	1/47
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	161/30
AT Yüzölçüm(m2):	157.41
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Tasımaz Nitelik:	Bahçeli Ahşap Ev

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Mailik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Diğer (Konusu: 15/05/2024 tarihinde vefat eden Gülsüm Dilmeç in viv ilişkisi kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (Şablon: Diğer)	(SN:7849651) BUCAK VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ VKN:	Bucak - 12-07-2024 14:52 - 10268	

Beyan	3402-Sayıllı-Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.)	Bucak-- 03-11-2020 09:26-- 9807	Bucak-- 12-04-2022 13:49-- 4526
-------	--	---------------------------------------	--

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
656526865	(SN:133621783) MUSTAFA GÜRÜZMADEN : HALİL İBRAHİM OĞLU KN:22876495148 05.05.1963	-	3/4	118.06	157.41	3402 S.Y.nın 22/A Md. Gereğince Yenilemenin Tescili 12-04-2022 4526	Cukar 6025034 12-04-2022
656526866	(SN:133621785) GÜLSÜM GÜRÜZMADEN : MUSTAFA KIZI KN:24325446336 01.04.1956	-	1/4	39.35	157.41	3402 S.Y.nın 22/A Md. Gereğince Yenilemenin Tescili 12-04-2022 4526	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak; veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) wvxu1jBfO-QP kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



Bill

101

101





